

# 关于房产测绘成果确认事项受理审查标准的通知

各有关单位、个人：

为贯彻落实《国务院关于进一步加快推进政务服务标准化规范化便利化的指导意见》（国发〔2022〕5号）和《住房城乡建设部关于推进工程建设项目审批标准化规范化便利化的通知》（建办〔2023〕48号）要求，加快推进房屋建筑和市政基础设施等工程建设项目审批标准化、规范化、便利化，进一步提升审批服务效能，现将房产测绘成果确认事项受理审查标准公布如下：

| 房产测绘成果确认事项受理审查标准              |                                          |          |              |
|-------------------------------|------------------------------------------|----------|--------------|
| 申请材料                          | 受理标准                                     | 审查标准     | 备注           |
| 1. 经规划许可的规划总平面图               | 1. 持有单位和建设单位名称一致，项目名称一致；<br>2. 加盖审定部门公章。 | 以受理标准为准。 | 部门提供，可通过系统共享 |
| 2. 房产测绘确认委托书                  | 1. 委托书内容完整、无误；<br>2. 加盖申请单位公章。           | 以受理标准为准。 | 申请人自备        |
| 3. 房产测绘成果确认申请书及企业营业执照（个人身份证明） | 1. 申请表内容完整、无误；<br>2. 加盖申请单位公章。           | 以受理标准为准。 | 申请人自备        |

|              |                                           |                                                                                            |              |
|--------------|-------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 4. 房产测绘成果报告书 | 1. 房产测绘成果报告书完整；<br>2. 加盖测绘单位公章并有测绘单位人员签字。 | 1. 测绘单位资质有效；<br>2. 符合《住房城乡建设部办公厅关于印发房屋交易与产权管理工作导则的通知》建办〔2015〕45号 第七章 房产面积管理 第7.4条、7.6条的规定。 | 申请人自备        |
| 5. 建设工程规划许可证 | 1. 持有单位和建设单位名称一致，项目名称一致；<br>2. 加盖审定部门公章。  | 以受理标准为准。                                                                                   | 部门提供，可通过系统共享 |

特此通知。

长春市房产档案馆（长春市房产信息中心）

2025年10月21日

